



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАВЛОГРАДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

15.11.2024

№ 422-п

р.п. Павлоградка

**Об организации и проведении общественных обсуждений
по предоставлению разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка или объекта
капитального строительства**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Павлоградского муниципального района Омской области, Положением об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденное решением Совета Павлоградского муниципального района Омской области от 19.02.2021 № 61 «О Положении об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных

параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании заявления ООО «Краснодарское» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, Администрация Павлоградского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

I. Провести общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного или объекта капитального строительства - «Деловое управление» в отношении земельного участка с кадастровым номером 55:21:160101:341 (категория – земли населенных пунктов), местоположение: Омская область, Павлоградский район, с. Новоуральское, земельный участок расположен в 297 м юго-восточнее дома № 59 по ул. Центральная. Территориальная зона (СХ-2) – Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского производства (далее – Проект) в период с 22 ноября по 13 декабря 2024 года.

1. Уполномоченный орган - комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Павлоградского муниципального района Омской области (далее – Комиссия) является организатором по проведению общественных обсуждений.

2. Комиссии:

а) разместить в срок не позднее 29 ноября 2024 года оповещение о начале общественных обсуждений на оборудованном информационном стенде по адресу: Омская область, Павлоградский район, с. Новоуральское, ул. Зеленая, 5 (здание Администрации Новоуральского сельского поселения);

б) опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений 22 ноября 2024 года в газете «Ваша Звезда»;

в) опубликовать заключения о результатах общественных обсуждений в газете «Ваша Звезда» 13 декабря 2024 года, официальном сайте Павлоградского муниципального района Омской области в сети «Интернет».

3. Утвердить порядок учета предложений и участия граждан в общественных обсуждениях по Проекту (приложение).

4. В целях ознакомления жителей с. Новоуральское Новоуральского сельского поселения Павлоградского муниципального района Омской области определить следующие места размещения Проекта:

а) здание Администрации Новоуральского сельского поселения Павлоградского муниципального района Омской области по адресу: Омская область, Павлоградский район, с. Новоуральское, ул. Зеленая, 5;

б) официальный сайт Павлоградского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

<https://pavlogradka-r52.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/zhilischno-kommunalnyy-kompleks/gradostroitelstvo/pravila-zemlepolzovaniya-i-zastroyki/novouralskoe-selskoe-poselenie/>;

в) единый портал государственных услуг, с использованием функционала Платформы обратной связи.

II. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Павлоградского муниципального района Омской области.

III. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета капитального строительства, архитектуры и жилищно-коммунального комплекса Администрации Павлоградского муниципального района Омской области Пихтерева Г.Н.

Глава муниципального района



А.В. Сухонос