

Администрация Павлоградского муниципального района Омской области информирует о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной/муниципальной собственности.

Организатор аукциона: Администрация Павлоградского муниципального района Омской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Администрации Павлоградского муниципального района Омской области от 23.06.2025 года № 233-п

Электронный адрес сайта, на котором размещена документация об аукционе: Адрес сайта публикации в сети «Интернет»: <https://pavlogradka.gosuslugi.ru/glavnoe/obyavleniya/>, www.torgi.gov.ru, www.rts-tender.ru.

Место подачи (приема) заявок и подведения итогов аукциона: электронная площадка - Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер» (ООО «РТС-тендер») по электронному адресу: www.rts-tender.ru

Дата и время начала подачи заявок: 01.07.2025 г. с 10 час 00 мин. (по местному времени)

Дата и время окончания подачи заявок: 11.07.2025 г. в 10 час 00 мин. (по местному времени)

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата определения участников аукциона: 11.07.2025 г. в 12 час 00 минут (по местному времени)

Дата и время проведения аукциона: 15.07.2025 г. в 10 час. 00 мин. (по местному времени)

ПРЕДМЕТЫ АУКЦИОНА:

Лот №1 – земельный участок находящийся в муниципальной собственности с кадастровым № 55:21:170503:1136, общей площадью 3557042 кв.м, расположенный по адресу: Омская область, Павлоградский район, Южное сельское поселение, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенный вид использования: для выпаса скота. Вид приобретаемого права: аренда на 3 (три) года;

Начальный размер арендной платы за земельный участок – 160067,00 (Сто шестьдесят тысяч шестьдесят семь рублей) 00 копеек без учета НДС в год (согласно отчета о оценки земельного участка № 350/2025 от 29.05.2025 г.);

Задаток (10% от начальной цены) – 16006,70 рублей.

Шаг аукциона (3 % от начальной стоимости) 4802,01 рублей;

Обременения земельного участка не установлены.

Примечание: земельный участок свободен от прав третьих лиц.

Лот №2 – земельный участок находящийся в государственной собственности которая не разграничена с кадастровым № 55:21:160301:537, общей площадью 2305 кв.м, расположенный по адресу: Омская область, Павлоградский район, д. Пашенная Роща, ул. Ленина, д.14, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенный вид использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Вид приобретаемого права: аренда на 20 (двадцать) лет;

Начальный размер арендной платы за земельный участок – 4 600 (Четыре тысячи шестьсот рублей) 00 копеек без учета НДС в год (согласно отчета о оценки земельного участка № 353/2025 от 29.05.2025 г.);

Задаток (10% от начальной цены) – 460,00 рублей.

Шаг аукциона (3 % от начальной стоимости) 138,00 рублей;

Обременения земельного участка не установлены.

Примечание: земельный участок свободен от прав третьих лиц.

Лот №3 – земельный участок находящийся в государственной собственности которая не разграничена с кадастровым № 55:21:190101:783, общей площадью 2995 кв.м, расположенный по адресу: Омская область, Павлоградский район, с. Милоградовка, ул. Ленина, д. 45В, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенный вид использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Вид приобретаемого права: аренда на 20 (двадцать) лет;

Начальный размер арендной платы за земельный участок – 6 000 (Шесть тысяч рублей) 00 копеек без учета НДС в год (согласно отчета о оценки земельного участка № 351/2025 от 29.05.2025 г.);

Задаток (10% от начальной цены) – 600,00 рублей.

Шаг аукциона (3 % от начальной стоимости) 180,00 рублей;

Обременения земельного участка не установлены.

Примечание: земельный участок свободен от прав третьих лиц.

Лот №4 – земельный участок находящийся в государственной собственности которая не разграничена с кадастровым № 55:21:190101:784, общей площадью 2938 кв.м, расположенный по адресу: Омская область, Павлоградский район, с. Милоградовка, ул. Ленина, д. 47А, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенный вид использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Вид приобретаемого права: аренда на 20 (двадцать) лет;

Начальный размер арендной платы за земельный участок – 6 000 (Шесть тысяч рублей) 00 копеек без учета НДС в год (согласно отчета о оценки земельного участка № 352/2025 от 29.05.2025 г.);

Задаток (10% от начальной цены) – 600,00 рублей.

Шаг аукциона (3 % от начальной стоимости) 180,00 рублей;

Обременения земельного участка не установлены.

Примечание: земельный участок свободен от прав третьих лиц.