

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАВЛОГРАДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2022

№ 680-п

р.п. Павлоградка

Об утверждении нормативов градостроительного проектирования
для Павлоградского муниципального района Омской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Павлоградского муниципального района Омской области, Администрация Павлоградского муниципального района Омской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить нормативы градостроительного проектирования для Павлоградского муниципального района Омской области (приложение).

2. Постановление Администрации Павлоградского муниципального района Омской области № 446-п от 02.09.2021 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Павлоградского муниципального района Омской области» признать утратившим силу.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Павлоградского муниципального района Омской области и опубликовать в газете «Павлоградский вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего положения возложить на председателя Комитета капитального строительства, архитектуры и жилищно-коммунального комплекса Администрации Павлоградского муниципального района Омской области Пихтерева Г.Н.

Глава муниципального района



А.В. Сухоносов

Приложение
к постановлению Администрации
Павлоградского муниципального
района Омской области
от 13.12.2022 № 680-п

**НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ДЛЯ ПАВЛОГРАДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

СОДЕРЖАНИЕ:

1	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.....	4
1.1	ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ	4
1.2	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	4
1.3	РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	6
1.3.1	В ОБЛАСТИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ	6
1.3.2	В ОБЛАСТИ ЭЛЕКТРО-, ТЕПЛО-, ГАЗО- И ВОДОСНАБЖЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЯ	6
1.3.3	В ОБЛАСТИ ОБРАЗОВАНИЯ	7
1.3.4	В ОБЛАСТИ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА	10
1.3.5	В ОБЛАСТИ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА.....	11
1.3.6	В ОБЛАСТИ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	13
2	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ	14
2.1	РЕЗУЛЬТАТЫ АНАЛИЗА АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УСТРОЙСТВА, ПРИРОДНО- КЛИМАТИЧЕСКИХ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ РАЗВИТИЯ, ВЛИЯЮЩИХ НА УСТАНОВЛЕНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.....	14
2.2	ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ	15
3	ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.....	18
	ПРИЛОЖЕНИЕ А. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ НОРМАТИВНЫХ И НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ	19
	ПРИЛОЖЕНИЕ Б. СХЕМА РАССЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА.....	22

1 ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1.1 ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Обеспеченность – показатель, характеризующий наличие и параметры объектов местного значения, подлежащих нормированию.

Территориальная доступность – показатель, характеризующий затраты времени на передвижение до объектов местного значения, подлежащих нормированию.

Пешеходная доступность – показатель, характеризующий затраты времени на достижение объекта нормирования от дома при пешеходном движении со средней скоростью 3,5 км/ч в условиях стандартной для данной местности погоды.

Транспортная доступность – показатель, характеризующий затраты времени на преодоление расстояния от дома до объекта нормирования при помощи общественного транспорта (при средней скорости движения 40 км/ч) без учета времени ожидания на остановочных пунктах.

Групповые системы расселения – это территориально и функционально взаимосвязанная совокупность населенных пунктов. Связность населенных пунктов с центром системы расселения по принципу единой системы обслуживания объектами повседневного и периодического пользования выступает основным критерием при определении ее границ. Групповые системы расселения не привязаны к административным границам муниципальных образований и могут включать в себя населенные пункты из разных поселений.

Плотность сети автомобильных дорог – это отношение протяженности сети автомобильных дорог общего пользования, проходящих по территории, к площади территории.

Протяженность сети автомобильных дорог общего пользования – суммарная протяженность участков автомобильных дорог, образующих сеть автомобильных дорог общего пользования.

1.2 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны на основании пункта 2 части 2 статьи 8, части 1 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны с учетом целей и задач социально-экономического развития, декларированных Стратегией социально-экономического развития Павлоградского муниципального района Омской области до 2030 года, утвержденной Решением Совета Павлоградского муниципального района Омской области от 28.12.2018 № 242.

Области нормирования приняты в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Омской области.

Расчетные показатели обеспеченности объектами местного значения выражены в виде:

- удельной мощности какого-либо вида инфраструктуры, приходящейся на единицу населения или единицу площади; в отдельных случаях показатель обеспеченности населения объектами выражен отношением количества объектов определенного типа к территории муниципального образования;
- удельного размера земельного участка, приходящегося на единицу мощности объекта определенного вида;
- интенсивности использования территории.

Интенсивность использования территории выступает в качестве предельного расчетного показателя обеспеченности населения объектами жилищного строительства и

представляет собой максимальное значение расчетной плотности населения на территории многоквартирной жилой застройки. Расчетная плотность населения учитывает требования по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, объектами благоустройства, требования противопожарной защиты, санитарно-эпидемиологические требования, обеспечивающие благоприятные условия жизнедеятельности.

В иных областях расчетные показатели обеспеченности населения объектами определяют минимальные значения.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения выражены в виде пешеходной и транспортной доступности.

Значения расчетных показателей учитывают:

- природно-климатические условия и ресурсы;
- демографическую ситуацию;
- систему расселения муниципального района (групповые системы расселения);
- фактический уровень обеспеченности населения инфраструктурными объектами;
- общественные приоритеты в сфере градостроительного развития территории муниципального образования.

Расчетные показатели установлены для объектов местного значения с учетом предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования Омской области.

Значения расчетных показателей учитывают предпочтения населения относительно развития территории, выявленные в ходе социологического исследования по выявлению общественного запроса на улучшение качества жизнеустройства, проведенного при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

По вопросам, не урегулированным в настоящих нормативах, следует применять нормативные и нормативно-технические документы, действующие на территории Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании», иные федеральные нормативные правовые акты, а также нормативные правовые акты, действующие на территории Омской области.

1.3 РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, в области автомобильных дорог, в области физической культуры и массового спорта, в области образования, в области культуры и искусства, в области жилищного строительства.

В соответствии с пунктом 5 раздела IV Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71, расчетные показатели в области молодежной политики, в области архивного дела, в области обращения с безнадзорными животными, в области содержания на территории муниципального района межпоселенческих мест захоронения и организация ритуальных услуг принимаются равными предельным значениям расчетных показателей для объектов местного значения, установленным региональными нормативами градостроительного проектирования Омской области.

1.3.1 В области автомобильных дорог

Таблица 1 – Расчетные показатели для объектов местного значения муниципального района в области автомобильных дорог

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги местного значения муниципального района вне границ населенных пунктов поселений в границах муниципального района	Плотность автомобильных дорог местного значения муниципального района вне границ населенных пунктов поселений в границах муниципального района, км/1000 кв. км	76

1.3.2 В области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

Таблица 2 – Расчетные показатели для объектов местного значения муниципального района в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Электростанции (в том числе солнечные, ветровые и иные электростанции на основе нетрадиционных возобновляемых источников энергии) мощностью менее 5 МВт. Понижительные подстанции, переключательные пункты номинальным напряжением до 35 кВ включительно. Трансформаторные подстанции, распределительные пункты номинальным напряжением от 10(6) до 20 кВ включительно. Линии электропередачи напряжением от 10(6) до 35 кВ включительно	Удельная расчетная коммунально-бытовая электрическая нагрузка, кВт на 1 человека[1]	Без стационарных электроплит – 0,41. Со стационарными электроплитами – 0,5	
Котельные. Центральные тепловые пункты.	Удельный расход тепла на отопление и горячее	Застройка	Значение [2]
		1 этаж	80,19

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Тепловые перекачивающие насосные станции. Сети теплоснабжения	водоснабжение жилых зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания	2 этажа	68,97
		3 этажа	63,31
		4 этажа	61,55
		5–9 этажей	58,16
	Удельный расход тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение административных и общественных зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания	Застройка	Значение [2]
		1 этаж	119,17
		2 этажа	115,43
		3 этажа	113,48
4–5 этажей	102,26		
Пункты редуцирования газа. Резервуарные установки сжиженных углеводородных газов. Газонаполнительные станции, газонаполнительные пункты. Межпоселковые газораспределительные сети. Газораспределительные сети	Удельный расход природного газа для приготовления пищи, куб. м/ч на 1 человека	0,06	
	Удельный расход природного газа для отопления, вентиляции и горячего водоснабжения, куб. м/ч на 1 человека [1]	0,3	
	Удельный расход сжиженного углеводородного газа для приготовления пищи, кг на человека в год	85	
Водозаборы, станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения). Насосные станции. Резервуары для хранения воды. Водонапорные башни. Водопроводы	Удельное среднесуточное водопотребление (за год), л/сут. на 1 человека [1]	Здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией, без ванн – 130. Здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией, с централизованным горячим водоснабжением или с местными водонагревателями – 220	
Канализационные очистные сооружения, иловые площадки, биологические пруды глубокой очистки сточных вод. Канализационные насосные станции. Сети канализации (напорной, самотечной)	Удельное среднесуточное водоотведение (за год), л/сут. на 1 человека	Принимается равной удельному среднесуточному водопотреблению	
Примечания: 1. Расчетный показатель учитывает нагрузку жилых и общественных зданий, коммунально-бытовых объектов (за исключением промышленности). 2. Значения удельного расхода тепла на отопление для населенных пунктов следует принимать равными значениям параметров ближайшего к нему населенного пункта, приведенного в таблице.			

1.3.3 В области образования

Таблица 3 – Расчетные показатели для объектов местного значения муниципального района в области образования

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек общей численности населения [1, 2]	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [12, 14]	
		500–1000	30
		1000–2000	40
		2000–5000	50
	более 20000	60	
Размер земельного участка, кв. м на 1 место [3]	Для отдельно стоящих дошкольных образовательных организаций вместимостью: до 100 мест – 40; от 101 места – 35; в комплексе дошкольных образовательных организаций свыше 500 мест – 30. Для встроенных и встроенно-пристроенных дошкольных образовательных организаций – 9		
Территориальная доступность, мин	Для населенных пунктов с численностью населения до 3000 человек транспортная доступность – 30. Для населенных пунктов с численностью населения от 3000 человек в зависимости от вида жилой застройки: для многоквартирной жилой застройки пешеходная доступность – 10; для индивидуальной жилой застройки транспортная доступность – 10		
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек общей численности населения [1, 2, 4]	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [12, 14]	
		500–1000	100
		1000–2000	110
		2000–5000	120
	более 20000	130	
Размер земельного участка, кв. м на 1 место [5, 6, 7]	При вместимости общеобразовательной организации: до 400 – 55; от 401 до 500 мест – 65; от 501 до 600 мест – 55; от 601 до 800 мест – 45; от 801 до 1100 мест – 36; от 1101 до 1500 мест – 23; от 1501 до 2000 мест – 18; свыше 2000 мест – 16		
Территориальная доступность, мин [8]	Для населенных пунктов с численностью населения до 3000 человек транспортная доступность – 30. Для населенных пунктов с численностью населения от 3000 человек в зависимости от вида жилой застройки: для многоквартирной жилой застройки пешеходная доступность – 15; для индивидуальной жилой застройки транспортная доступность – 10		
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест по программам дополнительного образования в расчете на 100 детей в возрасте	80, из них реализуемых на базе общеобразовательных организаций, дошкольных образовательных организаций	
		групповые системы расселения (отдельные населенные пункты),	36

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
	от 5 до 18 лет [1, 9, 10, 13]	в составе которых присутствуют городские населенные пункты	
		групповые системы расселения, в составе которых присутствуют только сельские населенные пункты	70
	Размер земельного участка, кв. м на 1 место [11]	Для встроенных объектов – 7,5. Для отдельно стоящих объектов: вместимостью до 500 мест – 15; вместимостью более 500 мест – 12	
	Территориальная доступность, мин	Для населенных пунктов с численностью населения до 3000 человек транспортная доступность – 30. Для населенных пунктов с численностью населения более 3000 человек в зависимости от вида жилой застройки: для многоквартирной жилой застройки пешеходная доступность – 15; для индивидуальной жилой застройки транспортная доступность – 10	

Примечания:

1. Значение расчетного показателя включает в себя число мест в организациях всех форм собственности.
2. При численности населения групп населенных пунктов (отдельных населенных пунктов) до 2000 человек размещение дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций необходимо осуществлять в составе образовательных и/или многофункциональных комплексов.
3. Размер земельного участка дошкольной образовательной организации может быть уменьшен не более чем на 30% при условии соблюдения технических, пожарных, санитарных требований к организации территории и зданию дошкольной образовательной организации, соответствия требованиям к организации процесса функционирования дошкольной образовательной организации.
4. Вместимость планируемых к размещению общеобразовательных организаций необходимо определять с учетом их односменного режима работы.
5. Размеры земельных участков общеобразовательных организаций могут быть уменьшены не более чем на 40% при условии соблюдения технических, пожарных, санитарных требований к организации территории и зданию общеобразовательной организации, соответствия требованиям к организации процесса функционирования общеобразовательной организации.
6. Размещение спортивного ядра общеобразовательной организации может быть предусмотрено за границами земельного участка общеобразовательной организации, в пределах 350 м от земельного участка общеобразовательной организации.
7. При размещении на земельном участке общеобразовательной организации здания интерната (спального корпуса) площадь земельного участка следует увеличивать не менее, чем на 0,2 га.
8. Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся сельских общеобразовательных организаций, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, необходимо предусматривать пришкольный интернат из расчета 10% мест общей вместимости организации.
9. Дифференциацию организаций дополнительного образования по направлениям дополнительных образовательных программ необходимо определять исходя из количества детей, фактически охваченных определенным направлением, а также с учетом целевых показателей и индикаторов документов стратегического планирования в области образования, культуры и искусства, физической культуры и спорта, предпечтания населения относительного градостроительного развития территории.
10. При определении единовременной вместимости здания организации дополнительного образования необходимо учитывать особенности образовательного процесса – сменность режима обучения, продолжительность занятий, количество занятий в неделю, возможность посещения в период обучения одним ребенком двух и более организаций. Таким образом, при переводе потребного числа мест на программы дополнительного образования в показатель мощности организаций дополнительного образования необходимо использовать коэффициент сменности.
11. Размер земельного участка организаций дополнительного образования необходимо определять из расчета единовременной вместимости здания.
12. Для автономных населенных пунктов, не относящихся к групповым системам расселения, значение

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
расчетного показателя необходимо определять исходя из численности населения населенного пункта.		
13. К расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности необходимо применять поправочные коэффициенты, отражающие дополнительную нагрузку в пользовании объектами населением муниципального образования. Поправочные коэффициенты представлены в Приложении В.		
14. Дифференциация групповых систем расселения в муниципальных районах по численности населения приведена в Приложении Б.		

1.3.4 В области физической культуры и массового спорта

Таблица 4 – Расчетные показатели для объектов местного значения муниципального района в области физической культуры и массового спорта

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Спортивные сооружения [1, 3]	Уровень обеспеченности, единовременная пропускная способность на 1000 человек в возрасте от 3 до 79 лет	122
в том числе:		
физкультурно-спортивные залы	Уровень обеспеченности, количество объектов (объект) x единовременная пропускная способность (человек)	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [9, 10]
		500–1000 [2] 1 x 30
		1000–2000 [2] 2 x 30
		2000–5000 3 x 30
	более 20000 6 x 30	
	Транспортная доступность, мин	30
плоскостные спортивные сооружения [7]	Уровень обеспеченности, количество объектов (объект) x единовременная пропускная способность (человек)	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [9, 10]
		500–1000 (3-4) x 30
		1000–2000 (3-6) x 30
		200–5000 (3-6) x 30
	более 20000 (15-20) x 30	
	Транспортная доступность, мин	30
стадионы с трибунами [4, 8]	Уровень обеспеченности, количество объектов (объект) x единовременная пропускная способность (человек)	р.п. Павлоградка – 1 x 30
	Транспортная доступность, мин	60
манежи легкоатлетические, футбольные [4]	Уровень обеспеченности, количество объектов x единовременная пропускная способность	р.п. Павлоградка – 1 x 30
	Транспортная доступность, мин	60
крытые спортивные сооружения с искусственным льдом [4, 5]	Уровень обеспеченности, количество объектов (объект) x единовременная пропускная способность (человек)	р.п. Павлоградка – 1x30
	Транспортная доступность, мин	60
Примечания:		
1. К спортивным сооружениям относятся объекты всех видов и форм собственности, используемые для проведения физкультурных и (или) спортивных мероприятий для населения в возрасте от 3 до 79 лет включительно. При оценке уровня обеспеченности населения объектами местного значения		

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
<p>муниципального района в области физической культуры и массового спорта учитываются спортивные сооружения в составе общеобразовательных организаций.</p> <p>2. Объекты спортивной инфраструктуры необходимо размещать при образовательных организациях.</p> <p>3. Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности установлено как усредненное количество объектов в целом на групповую систему расселения.</p> <p>4. Спортивные сооружения рекомендуется размещать в центре районной системы расселения.</p> <p>5. При игре в хоккей единовременная пропускная способность крытого спортивного объекта с искусственным льдом составляет не менее 30 человек, при массовом катании – 80 человек.</p> <p>6. Приведено нормативное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности крытыми плавательными бассейнами с ванной не менее 25 м и 6 дорожками (без учета плавательных бассейнов в составе общеобразовательных организаций), из условия размещения не менее 1 объекта на муниципальный район.</p> <p>7. В группе населенных пунктов от 500 человек рекомендуются к размещению универсальные игровые спортивные площадки (25x15 м), малые площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой (воркаут) – 8x5 м, физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа (ФОКОТ), при условии размещения не менее 1 объекта на населенный пункт с численностью населения от 50 человек.</p> <p>8. Муниципальное образование самостоятельно определяет количество мест на трибунах в зависимости от потребности.</p> <p>9. Для автономных населенных пунктов, не относящихся к групповым системам расселения, значение расчетного показателя необходимо определять исходя из численности населения населенного пункта.</p> <p>10. Дифференциация групповых систем расселения по численности населения приведена в Приложении Б.</p>		

1.3.5 В области культуры и искусства

Таблица 5 – Расчетные показатели для объектов местного значения муниципального района в области культуры и искусства

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Библиотеки [1, 2]	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальный район	Районная библиотека – 1 Детская библиотека – 1	
	Размер земельного участка, га на объект	0,3	
Общедоступные библиотеки [3, 4, 6, 7]	Уровень обеспеченности, объектов	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [13, 14]	
		от 500 до 1000	1 на центр групповой системы расселения
		от 1000 до 2000 от 2000 до 5000	1 на 1000
		более 20000	2 на 10000
	Размер земельного участка, га на объект	0,3	
	Транспортная доступность, мин	30	
Центры культурного развития/районные дома культуры	Уровень обеспеченности, объектов на муниципальный район	1 [1]	
Учреждения культурно-досугового (клубного) типа [5, 6, 7, 8]	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. населения	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [13, 14]	

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		500–1000	180
		1000–2000	230
		2000–5000	170
		более 20000	65
	Транспортная доступность, мин	30	
Краеведческий/тематический музей [9]	Уровень обеспеченности, объектов	1 на муниципальный район [1]	
	Размер земельного участка, га на объект	0,5	
Кинозалы [10, 11, 12]	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. населения	Для групповых систем расселения (отдельных населенных пунктов) в зависимости от численности населения, человек [13, 14]	
		500–1000	100
		1000–2000 2000–5000	
	более 20000	30	
	Размер земельного участка, га на объект	0,3	

Примечания:

1. Объекты культуры необходимо размещать в центрах районных систем расселения.
2. Детские библиотеки могут размещаться как самостоятельные объекты, так и объединенные библиотеки для детей и молодежи с отделами по соответствующим возрастным категориям пользователей, либо в качестве структурных подразделений районных библиотек.
3. В составе общедоступных библиотек рекомендуется размещать детские отделения.
4. Если расстояние между населенным пунктом, включенным в групповую систему расселения, и ближайшим объектом библиотечного обслуживания превышает 3 км, необходимо размещение общедоступной библиотеки/библиотечного пункта в зависимости от численности населения: более 500 человек – общедоступная библиотека, менее 500 – библиотечный пункт.
5. В составе учреждений культурно-досугового клубного типа (домов культуры) следует размещать объекты для развития местного традиционного народного художественного творчества и промыслов.
6. Обязательно размещение учреждения культурно-досугового (клубного) типа, общедоступной библиотеки в центре групповой системы расселения.
7. В групповых системах расселения с численностью менее 1 тыс. человек целесообразно размещение учреждений культурно-досугового (клубного) типа, общедоступных библиотек в составе многофункциональных культурных центров.
8. В муниципальных районах для обслуживания населенных пунктов, не имеющих стационарных учреждений культуры, создается передвижной многофункциональный культурный центр – 1 транспортная единица.
9. При наличии музейных предметов и коллекций, зарегистрированных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, создаются музеи независимо от численности групповой системы расселения.
10. В составе учреждений культурно-досугового (клубного) типа, в центрах культурного развития/районных домах культуры рекомендуется размещать кинозалы.
11. При наличии в кинотеатре нескольких кинозалов к учету принимается каждый кинозал как сетевая единица. Также к расчету принимаются кинозалы, расположенные в учреждениях культуры либо в коммерческих организациях.
12. За сетевую единицу принимаются объекты всех форм собственности.
13. Для автономных населенных пунктов, не относящихся к групповым системам расселения, значение расчетного показателя необходимо определять исходя из численности населения населенного пункта.
14. Дифференциация групповых систем расселения по численности населения приведена в Приложении Б.

1.3.6 В области жилищного строительства

Таблица 6 – Расчетные показатели для объектов жилищного строительства

Наименование вида объекта	Наименование нормируемого расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты жилищного строительства	Расчетная плотность населения территории многоквартирной жилой застройки, человек/га [1]	Размер элемента планировочной структуры	Расчетная плотность населения территории многоквартирной жилой застройки
			малоэтажная застройка
			200
			160
			110
	105		
<p>Примечания:</p> <p>1. Расчетная плотность населения выражена в виде максимальной численности населения, приходящейся на единицу территории в целях соблюдения требований по обеспеченности населения объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, объектами благоустройства, требований противопожарной защиты, санитарно-эпидемиологических требований, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности.</p> <p>2. Плотность населения в границах элемента планировочной структуры застроенной части населенного пункта, в которой предполагается жилищное строительство, не должна превышать установленные показатели расчетной плотности населения.</p>			

2 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

2.1 Результаты анализа административно-территориального устройства, природно-климатических и социально-экономических условий развития, влияющих на установление расчетных показателей

2.1.1 Административно-территориальное устройство

В соответствии с Законом Омской области от 15.10.2003 № 467-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Омской области и порядке его изменения» Павлоградский муниципальный район относится к административно-территориальным образованиям Омской области.

В рамках муниципального устройства в границах Павлоградского муниципального района Законом Омской области от 30.07.2004 № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области» образовано 1 городское и 9 сельских поселений, которые в свою очередь объединяют 33 населенных пункта.

2.1.2 Система расселения

В муниципальном районе выделено 7 групповых систем расселения. Схема расселения и характеристика групповых систем расселения Павлоградского муниципального района приведены в Приложении Б.

2.1.3 Природно-климатические условия

Территория Павлоградского муниципального района согласно СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» относится к I климатическому району, подрайону – IV, расположена в степной зоне.

2.1.4 Социально-демографический состав и плотность населения

Численность постоянного населения Павлоградского муниципального района на 01.01.2022 составила 18,004 тыс. человек. На долю городского населения приходится до 39% от общей численности населения муниципального района (Таблица 7).

Таблица 7 – Численность постоянного населения Павлоградского муниципального района по состоянию на 01.01.2022

Наименование поселения	Общая численность постоянного населения, человек	в том числе:	
		городское население	сельское население
Павлоградское городское поселение	7049	7049	-
Богодуховское сельское поселение	946	-	946
Логиновское сельское поселение	1306	-	1306
Милоградское сельское поселение	740	-	740
Нивское сельское поселение	1204	-	1204
Новоуральское сельское поселение	983	-	983
Тихвинское сельское поселение	1187	-	1187
Хорошковское сельское поселение	1612	-	1612
Южное сельское поселение	1718	-	1718
Юрьевское сельское поселение	1259	-	1259
Итого	18004	7049	10955

В состав Павлоградского городского поселения входит 1 населенный пункт – р.п. Павлоградка.

Из общего количества сельских населенных пунктов (32 сельских населенных пункта) на долю населенных пунктов с численностью населения от 1 до 2 тыс. человек в муниципальном районе приходится всего лишь 7%. Это 2 населенных пункта: с. Южное, с. Хорошки. На долю населенных пунктов с численностью населения от 500 до 1 тыс.

человек – 22% (7 населенных пунктов). На долю населенных пунктов с численностью населения от 100 до 500 человек приходится 43% – 14 населенных пунктов. На долю населенных пунктов с численностью населения до 100 человек приходится 28% (9 населенных пунктов).

В соответствии со Схемой территориального планирования Омской области на период до 2030 года прогнозируется сокращение общей численности постоянного населения муниципального района.

2.2 Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования

2.2.1. В области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

Расчетный показатель минимального допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области электроснабжения установлен в соответствии с РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и с учетом приказа Региональной энергетической комиссии Омской области от 15.08.2012 № 136/38 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории города Омска и Омской области».

Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области теплоснабжения установлены в соответствии с СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети», СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий» по укрупненным показателям расхода тепла, отнесенным к 1 кв. м общей площади зданий, СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99 Строительная климатология» и с учетом приказа Региональной энергетической комиссии Омской области от 20.06.2016 № 59/27 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории города Омска и Омской области» и сведений о фактическом потреблении тепловой энергии. В СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99 Строительная климатология» отсутствуют данные для Павлоградского муниципального района, в связи с чем данные взяты по ближайшему населенному пункту, по которому они приведены (город Омск).

Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектами газоснабжения установлены на основании СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» с учетом приказа Региональной энергетической комиссии Омской области от 15.08.2012 № 134/38 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по газоснабжению на территории города Омска и Омской области» и сведений о фактическом потреблении природного газа. Удельный расход природного газа для отопления, вентиляции и горячего водоснабжения учитывает нагрузку жилых и общественных зданий, коммунально-бытовых объектов (за исключением промышленности). Удельный расход сжиженного углеводородного газа определен для целей приготовления пищи (кг на человека в год).

Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области водоснабжения населения, водоотведения установлены на основании СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация, наружные сети и сооружения» и с учетом приказа Региональной энергетической комиссии Омской области от 11.09.2014 № 118/46 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории города Омска и Омской области» и сведений о фактическом потреблении холодной и горячей воды. Удельные среднесуточные показатели водопотребления и

водоотведения учитывают нагрузку жилых и общественных зданий, коммунально-бытовых объектов (за исключением промышленности).

2.2.2 В области автомобильных дорог

Расчетный показатель плотности автомобильных дорог местного значения муниципального района вне границ населенных пунктов установлен с учетом сложившейся сети дорог и системы расселения.

2.2.3 В области образования

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования установлены с учетом:

- демографической ситуации, в том числе возрастной структуры населения в муниципальном образовании (1-7, 7-18, 5-18 лет);
- оценки фактического уровня обеспеченности населения образовательными организациями и анализа спроса на услуги образовательных организаций (наличие очередности на предоставление услуг);
- приоритетов и целевых показателей (индикаторов) развития муниципального района в области образования, установленных документами стратегического планирования;
- общественных приоритетов в сфере градостроительного развития территории муниципального образования.

В соответствии с документами стратегического планирования к приоритетным задачам социально-экономического развития муниципального района относятся:

- обеспечение доступности дошкольного образования для детей в возрасте от 3 до 7 лет;
- ликвидация обучения во вторую смену;
- развитие инфраструктуры и ресурсного обеспечения муниципальных организаций дополнительного образования, а также популяризация системы дополнительного образования.

Муниципальной программой Павлоградского муниципального района Омской области «Развитие социально-культурной сферы Павлоградского муниципального района на 2020-2027 годы», утвержденной постановлением Администрации Павлоградского муниципального района Омской области от 01.11.2019 № 545-п, закреплены следующие значения целевых показателей на период до 2027 года:

- доля детей в возрасте от 3 до 7 лет, получающих услугу, от общего числа детей от 3 до 7 лет, проживающих в муниципальном районе и состоящих на учете для зачисления в дошкольные организации, – 100%;
- удельный вес численности обучающихся, занимающихся в одну смену, в общей численности обучающихся в общеобразовательных организациях – 99%;
- доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, получающих услуги дополнительного образования в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы – 80%.

Размеры земельных участков для объектов местного значения в области образования установлены с учетом положений СП 252.1325800.2016 «Здания дошкольных общеобразовательных организаций. Правила проектирования», СП 251.1325800.2016 «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования», СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», а также с учетом сложившейся практики проектирования и строительства.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов местного значения в области образования установлены с учетом сложившейся системы расселения в муниципальном образовании, морфологии жилой застройки, положений СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к

организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», экономической целесообразности строительства и содержания образовательных организаций малой мощности.

2.2.4 В области физической культуры и массового спорта

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области физической культуры и массового спорта установлены с учетом:

- демографической ситуации, в том числе возрастной структуры населения в муниципальном образовании (3-79 лет);
- оценки фактического уровня обеспеченности населения объектами физической культуры и массового спорта;
- приоритетов и целевых показателей (индикаторов) развития муниципального района в области физической культуры и массового спорта, установленных документами стратегического планирования;
- общественных приоритетов в сфере градостроительного развития территории муниципального образования.

Документами стратегического планирования муниципального района определены значения целевых показателей развития сферы физической культуры и массового спорта. Так, согласно муниципальной программе Павлоградского муниципального района Омской области «Развитие физической культуры и спорта на территории Павлоградского муниципального района на 2022-2027 годы», утвержденной постановлением Администрации Павлоградского муниципального района Омской области от 15.10.2021 №518-п, доля жителей муниципального района, систематически занимающихся физической культурой и спортом, к 2027 году прогнозируется на уровне 57%.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта установлены с учетом сложившейся системы расселения в муниципальном образовании.

2.2.5 В области культуры и искусства

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области культуры и искусства установлены с учетом:

- демографической ситуации;
- оценки фактического уровня обеспеченности населения объектами в области культуры и искусства;
- приоритетов и целевых показателей (индикаторов) развития муниципального района в области культуры и искусства, установленных документами стратегического планирования;
- общественных приоритетов в сфере градостроительного развития территории муниципального образования.

Обеспечение развития указанной отрасли в муниципальном районе выступает стратегическим приоритетом в рамках муниципальной программы Павлоградского муниципального района Омской области «Развитие социально-культурной сферы Павлоградского муниципального района на 2020-2027 годы», утвержденной постановлением Администрации Павлоградского муниципального района Омской области от 01.11.2019 № 545-п. Для достижения данной цели в районе необходимы развитие культурно-досуговой деятельности и библиотечного обслуживания, сохранение и популяризация культурно-исторического наследия.

Размеры земельных участков для объектов местного значения в области культуры и искусства установлены с учетом сложившейся практики проектирования и строительства.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности до объектов местного значения в области культуры и искусства установлены с учетом сложившейся системы расселения в муниципальном образовании.

2.2.6 В области жилищного строительства

Расчетные показатели в отношении объектов жилищного строительства установлены с учетом баланса территорий в границах элемента планировочной структуры исходя из его площади.

Многоквартирная жилая застройка на территории Павлоградского муниципального района в зависимости от этажности представлена малоэтажной жилой застройкой – застройка многоквартирными, блокированными жилыми домами высотой до 4 этажей включительно, без земельных участков;

Расчетная плотность населения территории многоквартирной жилой застройки является показателем обеспеченности населения территорией для размещения объектов жилищного строительства, позволяет определить численность населения в границах элемента планировочной структуры с учетом потребности в размещении объектов социальной, транспортной, инженерной инфраструктур необходимой мощности в границах заданной территории.

При этом расчетная плотность населения микрорайонов, как правило, не должна превышать 450 человек на гектар.

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Действие местных нормативов градостроительного проектирования распространяется на всю территорию муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности на территории муниципального образования независимо от их организационно-правовой формы.

Местные нормативы градостроительного проектирования распространяются только на вновь разрабатываемую градостроительную и иную документацию, а также проекты внесения изменений в такую документацию.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, установленные настоящими нормативами градостроительного проектирования, применяются в соответствии с настоящим разделом.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, принятые равными предельным значениям расчетных показателей региональных нормативов градостроительного проектирования Омской области, применяются в соответствии с правилами и областью применения указанных региональных нормативов.

При разработке схемы территориального планирования муниципального района расчетные показатели применяются для определения характеристик и местоположения объектов местного значения муниципального района.

При разработке документации по планировке территории расчетные показатели применяются для определения характеристик планируемого развития территории, в том числе плотности и параметров застройки территории, размеров земельных участков.

При выдаче разрешения на строительство расчетные показатели применяются для проведения проверки соответствия проектной документации требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, а также допустимости размещения объекта капитального строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного

участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.

При организации конкурсов на разработку документации архитектурно-строительного проектирования, проектов благоустройства расчетные показатели применяются для установления требований к проектным решениям по развитию территории и размещению объектов, содержащихся в конкурсной документации.

При разработке проектной документации, проектов благоустройства расчетные показатели применяются для установления параметров и характеристик территорий, зданий и сооружений.

При комплексном развитии территории расчетные показатели применяются для определения характеристик планируемого развития территории, в том числе параметров застройки территории, видов разрешенного использования и размеров земельных участков в решениях органа местного самоуправления о комплексном развитии, в документации по планировке территории комплексного развития.

ПРИЛОЖЕНИЕ А. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ НОРМАТИВНЫХ И НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ

Федеральные законы

Градостроительный кодекс Российской Федерации.

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации».

Федеральный закон от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации».

Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

Федеральный закон от 29.12.1994 № 78-ФЗ «О библиотечном деле».

Федеральный закон от 26.05.1996 № 54-ФЗ «О Музейном фонде Российской Федерации и музеях в Российской Федерации».

Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Закон Российской Федерации от 09.10.1992 № 3612-1 «Основы законодательства Российской Федерации о культуре».

Иные нормативные акты Российской Федерации

Постановление Правительства Российской Федерации от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования».

Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».

Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Распоряжение Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении

Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Письмо Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях».

Нормативные акты Омской области

Закон Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».

Закон Омской области от 15.10.2003 № 467-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Омской области и порядке его изменения».

Закон Омской области от 30.07.2004 № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области».

Приказ Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 08.07.2019 № 1-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования по Омской области».

Приказ Региональной энергетической комиссии Омской области от 15.08.2012 № 136/38 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории города Омска и Омской области».

Приказ Региональной энергетической комиссии Омской области от 20.06.2016 № 59/27 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории города Омска и Омской области».

Приказ Региональной энергетической комиссии Омской области от 11.09.2014 № 118/46 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории города Омска и Омской области».

Приказ Региональной энергетической комиссии Омской области от 15.08.2012 № 134/38 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по газоснабжению на территории города Омска и Омской области».

Нормативные акты муниципального образования

Устав Павлоградского муниципального района Омской области, принятый решением Совета Павлоградского муниципального района Омской области от 14.06.2005 № 20.

Своды правил по проектированию и строительству

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99 Строительная климатология».

СП 251.1325800.2016 «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования».

СП 252.1325800.2016 «Здания дошкольных общеобразовательных организаций. Правила проектирования»;

СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети».

СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий».

СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация, наружные сети и сооружения».

СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

Санитарные правила и нормы, санитарные нормы

СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».

Иные документы

РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

ПРИЛОЖЕНИЕ Б. СХЕМА РАССЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

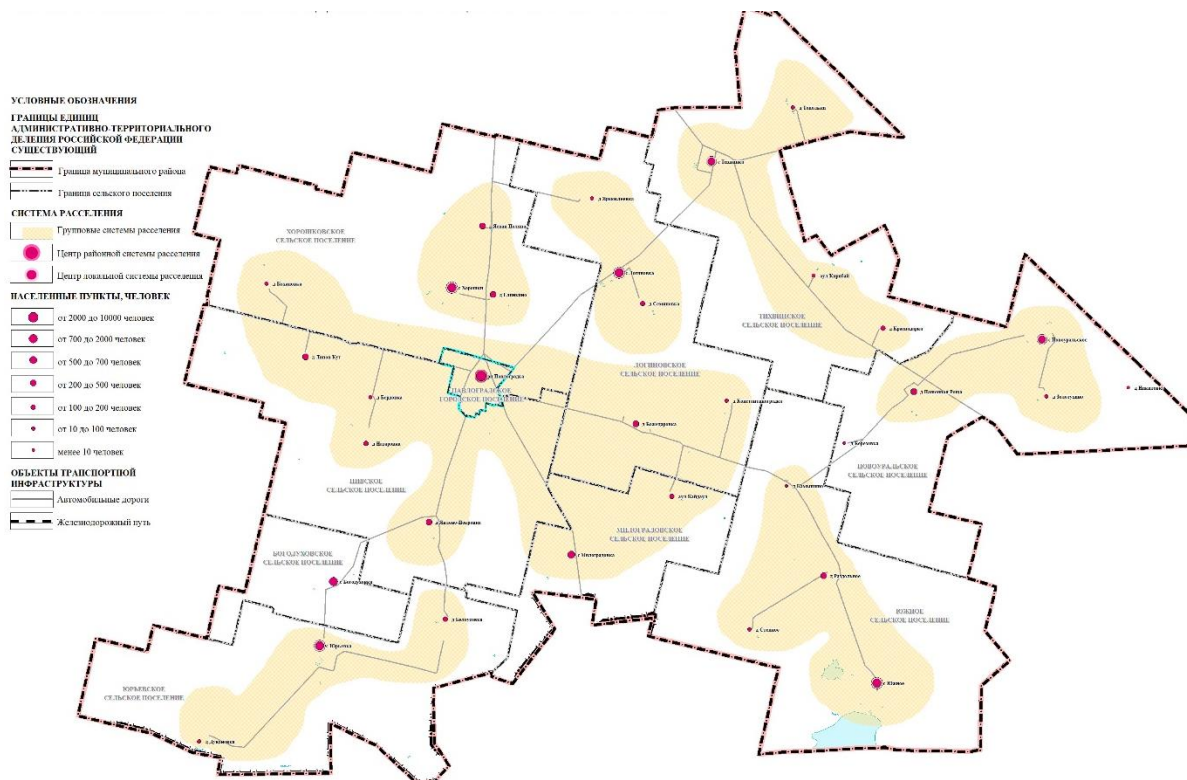


Рисунок 1 – Система расселения Павлоградского муниципального района

Таблица 8 – Характеристика системы расселения Павлоградского муниципального района

№ п/п	Центр групповой системы расселения/населенные пункты, входящие в групповую систему расселения	Дифференциация населенных пунктов/групповых систем расселения по численности населения, человек	Удаленность населенного пункта от центра групповой системы расселения, км
1	2	3	4
Групповые системы расселения			
1	р.п. Павлоградка	5000-10000	-
	д. Божедаровка	200-500	13,0
	д. Липов Кут	200-500	17,0
	д. Назаровка	100-200	13,0
	д. Кохановка	1-50	21,0
	д. Явлено-Покровка	200-500	12,0
	с. Милоградовка	500-1000	16,0
	д. Бердовка	50-100	13,0
	д. Константиноградка	50-100	21,0
	аул Кайдаул	100-200	20,0
	итого по группе	5000-10000	
2	с. Тихвинка	500-1000	-
	аул Кирибай	50-100	14,0
	д. Топольки	50-100	10,0
	д. Краснодарка	100-200	21,0
	итого по группе	500-1000	
3	с. Новоуральское	500-1000	-
	д. Пашенная Роща	200-500	12,0
	д. Золотухино	1-50	5,7
	итого по группе	500-1000	
4	с. Логиновка	500-1000	-
	д. Ярмоклеевка	50-100	7,4

1	2	3	4
	д. Семяновка	100-200	2,7
	итого по группе	500-1000	
5	с. Хорошки	500-1000	-
	д. Ясная Поляна	200-500	7,0
	д. Глинкино	200-500	4,1
	итого по группе	1000-2000	
6	с. Южное	500-1000	-
	д. Раздольное	200-500	11,0
	д. Камышино	1-50	18,0
	д. Степное	50-100	11,0
	итого по группе	1000-2000	
7	с. Юрьевка	500-1000	-
	д. Дувановка	50-100	13,0
	д. Белоусовка	100-200	12,0
	итого по группе	500-1000	
Населенные пункты вне групповых систем расселения			
	с. Богодуховка	500-1000	
	д. Березовка	0	
	д. Никитовка	0	

